

Medienmitteilung

Glattbrugg / Zürich, 20. Januar 2016

## **Zwei starke Partner gestalten Schweizer Bergregionen noch attraktiver**

**Der Schweizer Ferienhausspezialist Interhome mit Sitz in Glattbrugg/ZH geht mit der schweizerischen Investmentgesellschaft Mountain Resort Real Estate Fund SICAV, mit Sitz in Sion/VS, eine Kooperation ein. Durch diese Partnerschaft werden innerhalb der nächsten zehn Jahre insgesamt zehn Ferienresidenz-Projekte im Schweizer Alpenraum realisiert. Finanziert und verwaltet vom Immobilienfonds der genannten Investmentgesellschaft, liegen die nationale und internationale Vermarktung und Gästebetreuung sämtlicher Ferienresidenzen mit dem Brand Swiss Peak Resorts, mit insgesamt rund 4'500 geplanten Betten, exklusiv bei Interhome.**

Die Nachfrage in der Schweiz nach qualitativ attraktiven Ferienwohnungen mit gutem Preis-Leistungsverhältnis boomt. Seiner Vision von langlebigen, funktionalen Ferienresorts in aufstrebenden wie bereits etablierten Schweizer Ferienorten und in unmittelbarer Nähe von Bergbahnen, Sessel- und Skiliften hat Initiator und aktueller Präsident der Mountain Resort Real Estate Fund SICAV, Philippe Lathion, jetzt ein touristisch attraktives Gesicht gegeben. Es gelang ihm, mittels institutioneller Anleger CHF 60 Mio. für die Finanzierung der ersten beiden Resorts in Vercorin und Morgins im Kanton Wallis zu beschaffen. Eigentümer (und Bauherr) der Swiss Peak Resorts ist die Mountain Resort Real Estate Fund SICAV. Exklusiv zuständig für die internationale Vermarktung und den Betrieb der Residenzen ist der Schweizer Ferienhausspezialist Interhome.

Mit der Realisierung der beiden ersten Ferienresidenzen im Wallis - in den Ferienregionen Vercorin (470 Betten) und Morgins (500 Betten) - wird im Frühjahr 2016 begonnen. Vorgesehener Erstvermietungs- und Fertigstellungstermin der jeweils aus zwei bis vier Gebäudeeinheiten bestehenden Ferienresorts ist der 1. Dezember 2017. Sämtliche Resorts werden einen wiedererkennbaren Baustil aufweisen: viel Holz und Stein, schnörkellos, funktional und in ihrer Infrastruktur eine Erweiterung, keinesfalls eine Konkurrenz des lokalen Angebots. Die Vergabe sämtlicher Arbeiten erfolgt an lokale Unternehmen. Geplanter Fertigstellungstermin ist Herbst 2017. Für das Baumanagement aller projektierten Gebäude der von der FINMA im 2014 geprüften und zugelassenen Mountain Resort Real Estate Fund SICAV zeichnet die GeFiswiss SA in Lausanne verantwortlich.

Mit den beiden „Pilot“-Ferienresidenzen in der gehobenen Mittelklasse - im Walliser Feriendorf Vercorin oberhalb von Siere und derjenigen in Morgins, einem Walliser Bergdorf im französisch-schweizerischen Wintersportgebiet Portes du Soleil - startet eine richtungsweisende Zusammenarbeit. Weitere acht Swiss Peak Resorts im schweizerischen Alpenbogen – im Wallis, Berner Oberland, Tessin und in Graubünden - folgen.

**Interhome AG** ist Spezialist in der Vermittlung von weltweit mehr als 33'000 Ferienwohnungen, Ferienhäusern und Chalets in 31 Ländern. Der Qualitätsanbieter vermittelte im Jahr 2015 rund 620'000 Feriengäste mit einem verrechneten Umsatz von rund CHF 180 Mio.. Die Dachgesellschaft Interhome AG, domiziliert in Glattbrugg/Zürich, wird zu 100% von der Hotelplan Holding AG gehalten. Diese wiederum ist zu 100% im Besitz der Migros, der grössten Detailhandelsorganisation der Schweiz mit Sitz in Zürich.

**Mountain Resort Real Estate Fund SICAV** ist eine im Handelsregister in Sion eingetragene Schweizer Investmentgesellschaft mit variablem Kapital. Von der schweizerischen Finanzmarktaufsichtsbehörde FINMA kontrolliert, wurde ihre Gründung im Jahr 2014 genehmigt. SICAV ist der erste Fonds, dessen Anlagepolitik sich ausschliesslich auf den Bau und Besitz von Tourismusresidenzen im Schweizer Alpenbogen konzentriert.

#### Weitere Informationen:

---

Interhome AG  
Sägereistrasse 27  
8152 Glattbrugg  
[www.interhome.ch](http://www.interhome.ch)

Gabriella Hersche  
Marketing & PR Manager  
Tel. +41 43 810 92 90  
[gabriella.hersche@interhome.com](mailto:gabriella.hersche@interhome.com)

Roger Müller  
Chief Procurement Officer  
Tel. +41 43 211 78 00  
[roger.mueller@interhome.com](mailto:roger.mueller@interhome.com)

Mountain Resort Real Estate Fund SICAV  
Rue de la Dent Blanche 18  
1950 Sion

Philippe Lathion  
Président du Conseil d'administration  
Tel. +41 79 202 64 29  
[philippe.lathion@mountain-resort.ch](mailto:philippe.lathion@mountain-resort.ch)

Boris Clivaz  
GEFISWISS SA  
Asset Manager agréé FINMA  
Tel. +41 79 287 65 46  
[boris.clivaz@gefiswiss.ch](mailto:boris.clivaz@gefiswiss.ch)