

Communiqué de presse

31 octobre 2017

Embargo : 31 octobre à 14h

Zinal

Sion, Suisse

La construction de la deuxième phase du complexe « Swisspeak Resorts » a débuté.

Les travaux de construction des quatre immeubles que compte la deuxième étape du complexe « Swisspeak Resorts » de Zinal, ont débuté cet automne. Le permis de construire a en effet été délivré en août 2017.

Pour rappel, la première étape de ce projet, portant sur la construction de deux immeubles, a débuté en automne 2016. A ce jour, ces premières réalisations sont hors d'air et les appartements témoins en cours d'agencement.

Au total, ce sont donc six petits immeubles qui sont construits par le fonds immobilier valaisan « Mountain Resort Real Estate Fund SICAV » sur le site de Barmetta, comptant 528 lits chauds répartis en appartements d'une à quatre pièces. Accueil, locaux à ski et VTT, bar à vins et coffee shop, kids club et gaming room viendront encore compléter le programme de ce nouveau complexe touristique qui s'adresse aux familles. A noter encore que ces immeubles bénéficieront d'un système de chauffage à distance innovant, leur assurant une autonomie énergétique à des coûts très faibles.

L'ouverture du Swisspeak Resort de Zinal est prévue pour 2019. Avec cette nouvelle réalisation, le fonds immobilier valaisan est désormais propriétaire de quatre resorts, celui de Brigels dans les Grisons, celui de Meiringen dans le canton de Berne et ceux de Vercorin et Zinal en Valais.

Pour le président du fonds immobilier, Philippe Lathion, « *Zinal est une destination montagne par excellence. Avec sa couronne de 4000m, elle vous offre des expériences uniques en toute saison. Nous sommes très heureux de compter désormais dans notre chaîne Swisspeak Resorts ce site, car nous avons surtout eu la chance de rencontrer des responsables touristiques et politiques qui partagent nos visions et notre souci de contribuer à un développement durable de la région.* ».

Pour le président de la Société d'expansion touristique de Zinal, Christian Melly, « *Le rôle de la SET a toujours été, depuis sa création en 1964, de favoriser l'économie et le développement de Zinal. Pas étonnant donc de retrouver à l'origine de ce projet, la SET et l'un des fondateurs de la SET, Urbain Kittel, un vrai visionnaire puisque né en 1931. C'est en effet à la suite d'une rencontre fortuite avec mon ami Philippe Lathion, en compagnie d'Urbain Kittel, que ce projet est né. Nous disposions alors d'un permis de construire pour deux immeubles ce qui ne permettait pas encore la réalisation de 500 lits. Nous nous sommes donc tournés vers la commune qui a immédiatement apporté son soutien et mis à disposition les terrains nécessaires à la réalisation de la deuxième étape que je me réjouis de voir se concrétiser aujourd'hui.* ».



Je suis également heureux de constater qu'après le Club Med, Intersoc, Val d'Uccle et les Reka, Zinal peut désormais compter aussi sur le dynamisme de Mountain Resort et de Gefiswiss pour regarder l'avenir avec confiance et permettre à la commune d'Anniviers de maintenir ses emplois, ses écoles, ses sociétés culturelles ou sportives, dans cette vallée qui nous est chère ».

Pour le président de la Commune d'Anniviers, David Melly, « *La commune d'Anniviers se réjouit d'accueillir ce projet et le dynamisme qu'il apporte pour l'économie touristique de la région. Le projet Swisspeak Resorts démontre que la destination Val d'Anniviers est attractive, notamment pour ses domaines skiables d'altitude qui permettent de garantir un enneigement de qualité. C'est logiquement que la municipalité a soutenu la SET Zinal dans ces démarches et signé un droit de superficie en faveur de Mountain Resort ; d'autant plus que ce DSDP implique une collaboration avec Swisspeak Resorts pour mettre à disposition de toute la population une place de jeux et de loisirs ainsi qu'une piste de ski et luge pour les enfants* ».

Personnes de contact

Philippe Lathion

Président du fonds Mountain Resort Real Estate Fund
079 202 64 29

Christian Melly

Président du la Société d'expansion touristique de Zinal
079 220 76 62

David Melly

Président de la Commune d'Anniviers
079 206 91 47

