

Le projet de village de vacances de Meiringen repris par le fonds immobilier Mountain Resort Real Estate Fund SICAV – Les travaux débutent.

 Send to Kindle



C'est en 2013
déjà que
Resalpina

GmbH s'est approché des partenaires locaux, dont principalement la Commune et la Bourgeoisie de Meiringen, avec l'idée de construire un complexe d'appartements de vacances exclusivement réservés à la location. Depuis, Resalpina GmbH, en étroite collaboration avec ces partenaires locaux, a mené d'importants travaux de planification et d'élaboration de projet qui ont conduit à l'obtention cet été d'un permis de construire. Séduit par la qualité de ce projet, le fonds immobilier Mountain Resort Real Estate Fund SICAV s'est porté acquéreur du projet en signant les actes nécessaires le 29 septembre 2017.

Ce complexe de 450 lits chauds entre ainsi dans sa phase de réalisation concrète.

Le fonds immobilier Mountain Resort Real Estate fund SICAV a été créé en 2014. Agréé par la FINMA, le gendarme de la finance suisse, cette SICAV lève des fonds auprès d'investisseurs qualifiés, à savoir principalement des caisses de pensions suisses, pour les investir dans la construction de villages de vacances répartis exclusivement sur l'arc alpin suisse. Le fonds conserve la propriété des Resorts qu'elle construit et en confie l'exploitation à Interhome, société leader de la location d'appartements de vacances en Suisse, appartenant à Hotelplan.

L'objectif du fonds est de créer, d'ici 2024, une chaîne suisse de villages de vacances appelés Swisspeak Resorts. A ce jour, le fonds est propriétaire du Pradas Resort de Brigels dans les Grisons, va inaugurer cette année le Swisspeak Resort de Vercorin en Valais et en 2018/2019 le Swisspeak Resorts de Zinal, également en Valais, dont les travaux ont commencé en 2016, puis viendra le tour du tout nouveau Swisspeak Resort de Meiringen.